

**PEJABAT DAERAH DAN TANAH  
SEBERANG PERAI TENGAH**

**MEMBAIKPULIH DAN MENAIKTARAF GERAI  
ALMA JALAN ROZHAN**

Bil	BUTIRAN KERJA	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH
		Bil	P	L	D	Kuantiti			RM
1	<b>Keja-kerja Permulaan</b> Menyediakan laporan bergambar sebelum, sedang dan siap kerja dan syarat-syarat am sebagai syarat-syarat kerja dengan insuran, tenaga buruh, bahan - bahan, peralatan, kenderaan dan sebagainya untuk melaksanakan kerja.								
									( harga pukal )
2	<b>BUMBUNG</b>								
a	Mbaiki semula papan kening yang rosak								( harga pukal )
F20 4F/3	Kepingan besi tergalvani ukurlilit 450mm dan 0.55mm tebal dibengkokkan seperti yang dikehendaki dan dipasang sebagai penutup perabung atau limas	12.00	4.57	0.90		65.64	m		
3	<b>TALANG SALUR TEGAK AIR HUJAN (PVC)</b>								
K26	Bekal dan pasang 150mm DIA talang cucur atap (eaves gutter) separuh petak mengikut BS4576 disambung dengan bolt dan sebatian simen (solvent cement) termasuk pendakap pada jarak 900mm dari pusat ke pusat	2.00	54.84			109.68	m		
4	<b>MEMBINA SINKI BASUH TANGAN</b>								
B57 4B/6	Mbuat alur atau lurah pada konkrit sediaada untuk paip dan lain-lain melebihi 50mm dan tidak melebihi 100mm dia dan mbaiki semula mana bahagian yang rosak termasuk menupang bahagian atas(bertetulang)	12.00	0.75	0.30		12.60	m		
b	Membekal segala peralatan dan buruh untuk kerja membina sinki basuh tangan, sistem perpaipan dan memasang tile berwarna	12.00	0.75	0.30		2.70	m3		
J22 4J/3	Memotong, memecah dan membersihkan segala ubinan dan skrid dan ratakan semula serta adakan jalur-jalur potongan untuk menerima yang baru di permukaan konkrit	13.00	0.25	0.25	2.74	8.91	m2		
d	Mbaiki tiang konkrit dan memasang tile berwarna	52.00	0.25	0.25	2.74	9.19	m3		
5	<b>LANTAI GERAI (DALAM)</b>								
B54 4B/6	Mecah atau merobohkan konkrit yang sediaada dan mbaiki semula bahagian yang rosak tidak melebihi 300mm tebal (bertetulang)	12.00	5.18	4.57	0.10	28.41	m3		
6	<b>CAT RINTANGAN CUACA (WEATHERSHIELD)</b>								
M42 4M/4	Sediakan permukaan dan sapu 2 lapis cat rintangan cuaca (weathershield) pada permukaan batu atau konkrit	12.00	5.18	4.57		284.07	m2		
7	<b>Keja-kerja Pendawaian Elektrik</b>								
a	Mbekal segala peralatan dan buruh bagi mbaiki semula pendawaian elektrik (12 unit)								( harga pukal )
b	Memasang kipas siling	12.00					nos		
c	Memasang set lampu kalimantang	24.00					nos		
d	Memasang set exhaust fan (dalam gerai)	12.00					nos		
8	Mbekal segala peralatan dan buruh bagi kerja-kerja memasang papan tanda gerai saiz 1.5m x 9.80m(tiada lampu)	1.00					no		( harga pukal )
	<b>PERINGATAN : -</b>								
(i)	Perubahan / pindaan kerja tertakluk kepada keadaan tapak dan penyeliaan.								
(ii)	Kuantiti ini hanya sebagai panduan sahaja kepada kontraktor dan pejabat ini tidak menjamin ketepatannya.								
(iii)	Kebersihan semasa atau selepas menjalankan kerja di tapak bina mestilah dijaga.								
(iv)	Sebarang kerosakan pada sesalur perkhidmatan di bawah tanah, harta awam atau lain-lainnya akibat kerja-kerja berkenaan adalah tanggungjawab pihak pendorong sendiri.								
(v)	Permulaan kerja - kerja konkrit dan ikatan besi atau pindaan mestilah diberitahu kepada penyelia bertugas.								
(vi)	Tempoh kecacatan (defect period) bagi projek ini adalah selama (6) bulan berkuatkuasa dari tarikh penyerahan semula inden.								
									<b>JUMLAH</b>

JUMLAH PERAKUAN UNTUK DIBAYAR SEBANYAK RM

SAHAJA